

UCHWAŁA Nr

Rady Powiatu w Pile

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Pile Al. Wojska Polskiego 49 b.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) Rada Powiatu w Pile uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Pile Al. Wojska Polskiego 49 b, obręb 0019, arkusz mapy 4; zabudowanej budynkiem warsztatowym, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 291/25 o powierzchni 0,0698 ha wraz z ustanowieniem służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 291/23 o powierzchni 0,8295 ha polegającej na prawie przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 291/25.

2. Służebność wykonywana będzie przez część działki nr 291/23, w przebiegu określonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Danuta Boniowska

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr

Rady Powiatu w Pile

z dnia

Przeznaczona do zbycia nieruchomość, oznaczona jako działka ewidencyjna 291/25 o powierzchni 0,0698 ha położona w Pile przy Al. Wojska Polskiego 49 b, obręb 0019, zabudowana jest budynkiem warsztatu, którego część (pomieszczenie węzła ciepłego) objęta jest 1 umową użyczenia, na czas oznaczony tj. do 19 października 2016 roku.

Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Matwiejewa, Grunwaldzkiej, Lotniczej wyżej wymienione nieruchomości położone są w granicach jednostek oznaczonych symbolami Uz/U – teren usług ochrony zdrowia (Uz) i usług różnych (U), z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z planu.

W celu zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej i dostępu do drogi publicznej Al. Wojska Polskiego dla ww. nieruchomości została ustanowiona nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działki 291/18, 295/5 i 295/8 stanowiące własność Gminy Piła, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 291/22 i 291/23 (po podziale działki nr 291/24 i 291/25).

Ponadto zachodzi konieczność ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 291/23 o powierzchni 0,8295 ha, na rzecz każdorazowego właściciela nowo wydzielonej działki nr 291/25.

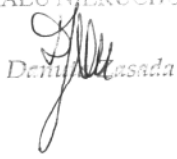
Planowana do zbycia nieruchomość nie jest wykorzystywana do realizacji zadań własnych Powiatu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.

STAROSTA


Franciszek Tamas

DYREKTOR
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI


Danuta Masada