

UCHWAŁA Nr 2015
RADY POWIATU w PILE
z dnia 2015 r.

w sprawie odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2013 r. poz. 595 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.)
Rada Powiatu w Pile uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu linii kabla SN-15 kV na czas nieoznaczony na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego, położonej w Pile przy ul. Walki Młodych, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32/12 o powierzchni 2.5808 ha, obręb 0035 Piła, zapisanej w KW Nr PO1I/00002593/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Zakres korzystania z nieruchomości obciążonej i wysokość wynagrodzenia zostaną szczegółowo określone w protokole z rokowań w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, który stanowił będzie podstawę zawarcia aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Danuta Boniowska

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego.

Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu dla projektowanej linii kablowej SN 15 kV na nieruchomości położonej w Pile przy ul. Walki Młodych, o numerze ewidencyjnym 32/12, stanowiącej własność Powiatu Pilskiego celem przyłączenia do sieci elektroenergetycznej obiektu przemysłowego na działkach nr 61/6 i 61/7 położonych w Pile przy ul. Wawelskiej.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 roku – Kodeks Cywilny zgoda na umieszczenie urządzeń wiąże się z ustanowieniem służebności przesyłu. Ustanowienie służebności przesyłu w myśl art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2013. 595) wymaga zgody Rady Powiatu.

Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem z rokowań, w którym zostanie określony szczegółowy zakres oraz warunki korzystania z nieruchomości.

Wobec powyższego w tym stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

W Z. STAROSTY

Stefan Piechocki
WICESTAROSTA PILSKI