

**UCHWAŁA Nr .....**

**RADY POWIATU w PILE**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od PKP S.A. w Warszawie na rzecz Powiatu Pileckiego prawa użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa położonych na terenie Gmin: Wysoka, Łobżenica i Wyrzysk oraz przejęcie własności budynków i budowli.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84, poz. 948 z późn. zm. ) w związku z art. 25b i art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Nr XXXI/256/01 Rady Powiatu w Pile z dnia 29 stycznia 2001 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub ich wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz.Woj. Wlkp. Nr 16, poz. 232) Rada Powiatu w Pile uchwała, co następuje:

## **§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Polskich Kolei Państwowych Spółki Akcyjnej w Warszawie przez Powiat Pilecki prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa wraz z przejęciem własności budynków, budowli i urządzeń posadowionych na tych gruntach, położonych na terenie Gmin: Wysoka, Łobżenica, Wyrzysk, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr:

### **1. Gmina Wysoka**

#### **a) obręb Jeziorki Kosztowskie**

135/1	o pow.	0.0153 ha
135/2	o pow.	0.0178 ha
135/3	o pow.	0.0232 ha
135/4	o pow.	0.0565 ha
135/5	o pow.	0.0225 ha
135/6	o pow.	0.0292 ha
135/7	o pow.	0.8836 ha
81/1	o pow.	0.0702 ha
81/2	o pow.	0.0606 ha
81/3	o pow.	0.0819 ha

81/4	o pow.	0.0763 ha
56	o pow.	0.2029 ha
63	o pow.	0.2703 ha
163	o pow.	0.3857 ha
110	o pow.	0.6210 ha

b) obręb Czajcze

207/1	o pow.	0.0844 ha
207/2	o pow.	0.0413 ha
207/3	o pow.	1.2655 ha
207/4	o pow.	0.0066 ha
134	o pow.	0.5270 ha
136	o pow.	0.1499 ha
111	o pow.	0.5098 ha
54	o pow.	0.1619 ha
285	o pow.	0.0822 ha
246/2	o pow.	0.4608 ha
1776/1	o pow.	0.2510 ha
246/1	o pow.	0.2438 ha

c) obręb Młotkowo

1	o pow.	0.5214 ha
95	o pow.	0.6202 ha
101	o pow.	0.3190 ha

d) obręb Kijaszkowo

16/1	o pow.	0.8621 ha
16/2	o pow.	0.9690 ha
3	o pow.	0.0715 ha
22	o pow.	0.0878 ha
135/2	o pow.	0.1209 ha

e) obręb miasto Wysoka

544	o pow.	0,0004 ha
186/1	o pow.	0,6772 ha
278	o pow.	0,7183 ha
114	o pow.	0,3926 ha
495	o pow.	0,4761 ha
496	o pow.	0,0817 ha
547	o pow.	0,5382 ha
18	o pow.	0,7558 ha
36	o pow.	0,0330 ha

f) obręb Wysoka Wielka

86	o pow.	0,0171 ha
----	--------	-----------

## 2. Gmina Łobzenica

### a) obręb Kruszki

85	o pow.	1.4238 ha
137	o pow.	0.2543 ha
151	o pow.	0.3357 ha
197	o pow.	0.21 ha
305	o pow.	0.5652 ha

### b) obręb Szczerbin

148/1	o pow.	0.0366 ha
148/2	o pow.	0.3186 ha

### c) obręb Rataje

73	o pow.	1.0005 ha
176	o pow.	0.1387 ha

### d) obręb miasto Łobzenica

772/1	o pow.	0.0019 ha
1008/5	o pow.	0.0032 ha
1008/8	o pow.	0.0059 ha
1100/1	o pow.	0.0117 ha
1116/2	o pow.	0.0026 ha
1116/5	o pow.	0.0240 ha
1084/2	o pow.	0.7966 ha
968/9	o pow.	0.0045 ha
968/3	o pow.	0.1818 ha
968/4	o pow.	0.0430 ha
968/2	o pow.	0.1350 ha
968/6	o pow.	0.0004 ha
968/8	o pow.	0.2780 ha
1008/7	o pow.	0.0567 ha
1012/4	o pow.	0.0221 ha
1012/5	o pow.	0.0006 ha
1100/2	o pow.	0.0485 ha
1116/3	o pow.	1.0382 ha
1116/6	o pow.	0.0348 ha
1116/8	o pow.	0.0189 ha
968/7	o pow.	0,0288 ha

### e) obręb Kościerzyn Mały

3	o pow.	0.8485 ha
4	o pow.	0.1311 ha
43	o pow.	0.1659 ha

f) obręb Trzeboń

13	o pow.	0.2973 ha
34/1	o pow.	0.8613 ha
62	o pow.	1.6296 ha

g) obręb Liszkowo

117	o pow.	0.5789 ha
123	o pow.	0.1862 ha
144	o pow.	1.1360 ha
100	o pow.	0.1192 ha
114	o pow.	0.0790 ha
115	o pow.	0.1878 ha
229/1	o pow.	0.5287 ha
229/2	o pow.	0.5360 ha
138	o pow.	1.2402 ha

h) obręb Fanianowo

54/1	o pow.	0.2401 ha
54/2	o pow.	0.4219 ha
54/3	o pow.	0.0119 ha

i) obręb Dębno

25/1	o pow.	1.0688 ha
25/2	o pow.	0.1320 ha
25/3	o pow.	0.4242 ha

j) obręb Dziunin

17	o pow.	0.5539 ha
23	o pow.	0.9579 ha

**3. Gmina Wyrzysk**

a) obręb Auguścin

26	o pow.	0.3799 ha
36	o pow.	1.0278 ha
76	o pow.	0.7696 ha

b) obręb Glesno

20/1	o pow.	0.9690 ha
20/2	o pow.	1.7908 ha

c) obręb Kościerzyn Wielki

145	o pow.	0.9025 ha
356	o pow.	0.1039 ha

d) obręb Falmierowo

35/2	o pow.	1.7355 ha
35/3	o pow.	1.2682 ha
35/4	o pow.	0.7479 ha
119	o pow.	1.0334 ha

e) obręb Młotkówko

65/1	o pow.	1.5633 ha
65/2	o pow.	1.0226 ha

o ogólnej powierzchni 46,5349 ha.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marian Martenka

**RADCA PRAWNY**

*/-/*

**Wiktor Pawłowski**

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr .....

**Rady Powiatu w Pile**

z dnia .....

Rada Powiatu w Pile uchwałą Nr XXXIV/293/05 z dnia 29 września 2005 roku wyraziła zgodę na nieodpłatne przejęcie od PKP S.A. w Warszawie na rzecz Powiatu Pilskiego prawa użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa na terenie Gminy Białośliwie oraz przejęcie własności budynków i budowli, które zostały nabyte na rzecz Powiatu Pilskiego aktem notarialnym Rep. „A” Nr 1770/2009 z 01 kwietnia 2009 roku.

Przekazanymi nieruchomościami administruje Powiatowy Zarząd Dróg w Pile jako jednostka organizacyjna powiatu. Między Powiatem Pilskim, a Towarzystwem Wyrzyska Kolejka Powiatowa w dniu 24 lutego 2010 r. zostało zawarte porozumienie w sprawie zasad współpracy Powiatu z Towarzystwem w zakresie ochrony i zabezpieczenia Wyrzyskiej Kolejki Powiatowej i zasad jej funkcjonowania do czasu wyłonienia inwestora strategicznego. Wyrzyska Kolejka Powiatowa wykorzystywana jest na przejazdy turystyczne i okazjonalne jako atrakcyjny walor turystyczny, muzealny i edukacyjny regionu (wąskotorowa stacja kolejowa w Białośliwiu wpisana jest do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego).

Wobec faktu, iż Wyrzyska Kolejka Powiatowa jest ważnym dziedzictwem kulturowym i historycznym naszego regionu, konieczne jest kontynuowanie rozpoczętego procesu ratowania mienia kolejki wąskotorowej również na terenie pozostałych Gmin: Wysoka, Łobzenica i Wyrzysk i przeniesienie na rzecz Powiatu Pilskiego prawa użytkowania wieczystego gruntów wyszczególnionych w § 1 uchwały i własności posadowionych obiektów budowlanych, budowli i urządzeń, wykaz których sporządzony został na podstawie inwentaryzacji dokonanej przez PKP SA.

Nieodpłatne nabycie omawianych nieruchomości nastąpi w oparciu o art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84, poz. 948 z późn. zm. ).

W związku z podjęciem przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwały Nr XVII/104/12 z dnia 30 marca 2012 roku w sprawie wyrażenia woli nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Łobzenica budynku stacyjno-mieszkalnego położonego przy ul. Wyrzyskiej 28 w Łobzenicy na działkach ewidencyjnych nr 968/2, 968/3, 968/4 i 968/8, budynek ten po geodezyjnym wydzieleniu torów kolejowych, będzie w dalszej kolejności przedmiotem przekazania pomiędzy Powiatem Pilskim, a Gminą Łobzenica z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**STAROSTA**

**/-/ Mirosław Mantaj**