UCHWAŁA Nr ……

Rady Powiatu w Pile

z dnia ..... .

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Pile Al. Wojska Polskiego 43.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b , w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Powiatu w P i l e uchwala , co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych niżej wymienionych nieruchomości położonych w Pile przy Al. Wojska Polskiego, obręb 0019, arkusz mapy 1:
a) nieruchomość zabudowana budynkiem agregatorowni, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 26/42 o powierzchni 0,0127 ha wraz z udziałem wynoszącym 127/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, zapewniającym dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Kraszewskiego i ulicy Matwiejewa,

b) nieruchomość niezabudowana, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 26/43 o powierzchni 0,0452 ha wraz z udziałem wynoszącym 452/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, zapewniającym dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Kraszewskiego i ulicy Matwiejewa,

c) nieruchomość niezabudowana, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1419 o powierzchni 0,0197 ha wraz z udziałem wynoszącym 197/26801 w prawie własności działki nr 26/19 o powierzchni 0,2711 ha, zapewniającym dostęp do drogi publicznej tj. ulicy Kraszewskiego i ulicy Matwiejewa,

zapisanych w księdze wieczystej Nr PO1I/00001067/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile, VI Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
/-/
Danuta Boniowska

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr ……..

Rady Powiatu w Pile

z dnia …… .

Przeznaczona do zbycia nieruchomość, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 26/42 o powierzchni 0,0127 ha, położona w Pile przy Al. Wojska Polskiego 43, obręb 0019, zabudowana jest budynkiem parterowym, wolnostojącym, w którym znajduje się agregat prądotwórczy do awaryjnego zasilania w energię elektryczną Ars Medical Sp. z o.o.

Na podstawie umowy zawartej w dniu 03 sierpnia 1998 r., oraz aneksu nr 3/2000 z 27.11.2000 r. budynek jest wynajmowany na czas nieoznaczony. Zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Matwiejewa, Grunwaldzkiej , Lotniczej ww. nieruchomość położona jest w granicach jednostki , oznaczonej symbolem KW – tereny obsługi komunikacyjnej – ulice wewnętrzne.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Pile przy Al. Wojska Polskiego 43, oznaczona działka ewidencyjna nr 26/43 o powierzchni 0,0452 ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piły znajduje się w granicach jednostki, oznaczonej symbolami: Mw, U i KW jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług różnych i tereny obsługi komunikacyjnej – ulice wewnętrzne. Nieruchomość ta graniczy z działką nr 1419 o powierzchni 0,0197 ha, powstałą z połączenia działki oznaczonej nr 26/31 o powierzchni 0,0057 ha i działki oznaczonej nr 26/32 o powierzchni 0,0140 ha, która zgodnie z wyżej wymienionym planem stanowi tereny usług różnych.

Przeznaczone do zbycia nieruchomości są zbędne dla potrzeb powiatu pilskiego, gdyż nie służą realizacji jego zadań.

Mając na uwadze racjonalne gospodarowanie majątkiem powiatu jak i również pozyskiwanie dochodów z tego tytułu za właściwe należy uznać zbycie ww. nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.

STAROSTA

/-/ Mirosław Mantaj