

**UCHWAŁA Nr/11
RADY POWIATU w Pile
z dnia 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów użyczenia z:

- 1. Wielofunkcyjną Placówką Opiekuńczo - Wychowawczą w Pile,**
- 2. Ośrodkiem Adopcyjno - Opiekuńczym w Pile.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

Rada Powiatu w Pile uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów użyczenia z:

1. Wielofunkcyjną Placówką Opiekuńczo - Wychowawczą w Pile na łączną powierzchnię pomieszczeń 625,65 m²
2. Ośrodkiem Adopcyjno - Opiekuńczym w Pile na łączną powierzchnię pomieszczeń 128,80 m², w budynku stanowiącym mienie Powiatu Pilskiego, położonym w Pile przy ul. Rydygiera 23, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 133/2, zapisanej w księdze wieczystej nr KW 24151 , prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pile.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

/-/

Iwona Królak

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr/11
Rady Powiatu w Pile
z dnia 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas nieoznaczony kolejnych umów użyczenia z:

1. Wielofunkcyjną Placówką Opiekuńczo - Wychowawczą w Pile na łączną powierzchnię pomieszczeń 625,65 m².
2. Ośrodkiem Adopcyjno - Opiekuńczym w Pile na łączną powierzchnię pomieszczeń 128,80 m².

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592, z późn. zm.) określenie zasad wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości rady powiatu. Ponadto, zgodnie z art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który wydierżawia, wynajmuje i użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody rady powiatu, zgoda rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy najmu, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wielofunkcyjna Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Pile oraz Ośrodek Adopcyjno – Opiekuńczy w Pile mający swoje siedziby w Pile przy ul. Rydygiera 23, wynajmujący przedmiotowe pomieszczenia na podstawie umów użyczenia wystąpiły z pisemnym wnioskiem o zawarcie kolejnych umów użyczenia. Pomieszczenia będące przedmiotem użyczenia przeznaczone są na realizację zadań statutowych tych placówek

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA

/-/

Mirosław Mantaj

Powiat Pilecki