

UCHWAŁA Nr/..... / 2009

RADY POWIATU W PILE

z dnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem, na okres dłuższy niż 3 lata, nieruchomości położonej w Pile przy ul. Rydygiera 23 w drodze przetargu.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/256/01 Rady Powiatu w Pile z dnia 29 stycznia 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub ich wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Wlkp. z 2001 r. Nr 16, poz. 232) Rada Powiatu w Pile uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem w drodze przetargu, na okres dłuższy niż 3 lata, nieruchomość położoną w Pile przy ul. Rydygiera 23 - Budynek Centrum Terapeutyczno-Rehabilitacyjnego dla Osób Niepełnosprawnych, usytuowany na działce nr 133/2, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie rehabilitacji, w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny /-/ Danuta Boniowska

Uzasadnienie

do uchwały Nr/...../ 2009

Rady Powiatu w Pile

z dnia 2009 r.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym określenie zasad wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości rady powiatu. Ponadto, zgodnie z art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który wydzierżawia, wynajmuje i użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody rady powiatu z obowiązkiem przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z dofinansowaniem przez Województwo Wielkopolskie zadania pod nazwą „Przebudowa z rozbudową basenu na Centrum Terapeutyczno-Rehabilitacyjne dla osób niepełnosprawnych w Pile” realizowanego przy ul. Rydygiera 23 ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, oddanie w najem ww. obiektu musi być uwarunkowane koniecznością prowadzenia przez wybrany podmiot działalności w zakresie rehabilitacji przez okres 10 lat, w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia.

W świetle powyższego podjęcie niniejsze uchwały jest uzasadnione

Starosta /-/
Tomasz Bugajski