

UCHWAŁA NR /08

RADY POWIATU W PILE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości między Skarbem Państwa, a Powiatem Pilskim.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) Rada Powiatu w Pile uchwala , co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego, zabudowanej budynkiem administracyjno-biurowym, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 120/5 o powierzchni 0,3661 ha, położonej w Pile przy ul. Dzieci Polskich 26 (obręb 0018, arkusz mapy 3), zapisanej w Sądzie Rejonowym w Pile, w Wydziale Ksiąg Wieczystych, w Księdze Wieczystej nr 1182 na nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Pile przy Al. Niepodległości 33/35 (obręb 17, arkusz mapy 5), oznaczoną jako działki ewidencyjne: nr 153/5 o powierzchni 0,8844 ha i nr 149/6 o powierzchni 0,1228 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 2851.

Działki te zabudowane są budynkami administracyjnymi nr 33 i 35 (byłego Urzędu Wojewódzkiego w Pile) oraz budynkiem gospodarczo-garażowym.

§ 2

Zamiana nieruchomości wykazanych w § 1 niniejszej uchwały nastąpi bez obowiązku dokonywania dopłat.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały Nr /08

Rady Powiatu w Pile

z dnia

I. W ramach zamiany Skarb Państwa przejmie od Powiatu Pilskiego prawo własności nieruchomości, zabudowanej budynkiem administracyjno-biurowym, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 120/5 o powierzchni 0,3661 ha, położonej w Pile przy ul. Dzieci Polskich 26 (obręb 0018, arkusz mapy 3), zapisanej w Sądzie Rejonowym w Pile, Wydziale Ksiąg Wieczystych, w Księdze Wieczystej nr 1182.

II. Natomiast Powiat Pilski przejmie od Skarbu Państwa prawo własności nieruchomości położonej w Pile przy Al. Niepodległości 33/35 (obręb 17, arkusz mapy 5), oznaczonej jako działki ewidencyjne: nr 153/5 o powierzchni 0,8844 ha i nr 149/6 o powierzchni 0,1228 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 2851.

Działki te zabudowane są budynkami administracyjnymi nr 33 i 35 (byłego Urzędu Wojewódzkiego w Pile) oraz budynkiem gospodarczo-garażowym.

Nieruchomość ta stanowi własność Skarbu Państwa Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu.

Aktualna siedziba Starostwa Powiatowego w Pile mieści się w trzech obiektach przy Al. Niepodległości 33/35, przy ul. Dzieci Polskich 26 oraz w budynku przy Al. Niepodległości 37, co stanowi utrudnienie w funkcjonowaniu urzędu, pozyskanie na rzecz Powiatu budynków przy Al. Niepodległości 33/35 pozwoli na poprawę warunków lokalowych starostwa.

Natomiast przejęcie na rzecz Skarbu Państwa budynku przy ul. Dzieci Polskich 26 umożliwi lokalizację jednostek administracji rządowej w jednym obiekcie, co ułatwi obsługę klientów.

Wobec powyższego proponowane rozwiązanie zamiany nieruchomości będzie korzystne zarówno dla Starostwa Powiatowego w Pile, jak również dla administracji rządowej, stąd podjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione.

Starosta Pilski

/-/ Tomasz Bugajski