

UCHWAŁA Nr /07

Rady Powiatu w Pile

z dnia

w sprawie likwidacji powiatowej jednostki budżetowej.

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. i) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 2) i ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1

Z dniem 31 grudnia 2007 r. likwiduje się powiatową jednostkę budżetową pod nazwą „Powiatowe Biuro Administrowania Nieruchomościami w Pile”, utworzoną uchwałą Nr XXIV/188/04 Rady Powiatu w Pile z dnia 28 października 2004 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej.

§ 2

Z dniem 1 stycznia 2008 r. realizację zadań dotychczas wykonywanych przez likwidowaną jednostkę budżetową, o której mowa w § 1, przejmuje Starostwo Powiatowe w Pile.

§ 3

Składniki mienia oraz wierzytelności i zobowiązania likwidowanej jednostki przejmuje, na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, Starostwo Powiatowe w Pile.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr /07

Rady Powiatu w Pile

z dnia

Powiatowe Biuro Administrowania Nieruchomościami w Pile, jako powiatowa jednostka budżetowa, utworzone zostało uchwałą Nr XXIV/188/04 Rady Powiatu w Pile z dnia 28 października 2004 r. i wykonuje zadania z zakresu administrowania nieruchomościami Powiatu oraz Skarbu Państwa, przekazanymi mu do administrowania stosownymi uchwałami Zarządu Powiatu w Pile i decyzjami Starosty Pilskiego.

Według uzgodnienia środków trwałych na dzień 31.12.2004 r. , tj. na dzień przejęcia przez ww. jednostkę składników majątkowych po zlikwidowanym z tym dniem gospodarstwem pomocniczym przy Starostwie Powiatowym w Pile pod nazwą "Zarząd Mienia Powiatowego w Pile", a stanowiącego załącznik nr 1 do bilansu zamknięcia na dzień 31.12.2004 r. wartość brutto środków trwałych w użytkowaniu tej jednostki wynosiła 20 886 762,22 zł.

W związku ze zbyciem części mienia administrowanego przez PBAN w Pile , wartość brutto środków trwałych uległa pomniejszeniu i stosownie do zestawienia środków trwałych i amortyzacji na dzień 31 grudnia 2006 roku wynosiła 11 950 036,05 zł .

W wyniku dokonanej darowizny na rzecz Gminy Piła nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej „przychodni zdrowia”, położonej w Pile przy ul. Okrzei 14, spółdzielczego prawa własnościowego do lokali przy ul. Roosevelta 29 A i przy ul. Łącznej 49 w Pile wartość brutto środków trwałych, wg rejestru środków trwałych PBAN , na dzień 1 lipca 2007 roku wynosiła 10 100 024,15 zł.

Wobec powyższego wartość brutto środków trwałych, w okresie porównawczym od 31.12.2004 r. do dnia 01.07.2007 r., uległa pomniejszeniu i stanowi 48 % wartości środków trwałych przekazanych do administrowania ww. jednostce.

Zgodnie z podjętą uchwałą Rady Powiatu nr V/62/07 z dnia 28 lutego 2007 r. do przekazania w ramach darowizny, na rzecz Gminy Piła pozostaje nieruchomość o wartości brutto 1 219 061,63 zł, zabudowana budynkiem byłej przychodni zdrowia, położonej w Pile przy ul. Lotniczej nr 3, która po dokonaniu stosownych zmian w księdze wieczystej zostanie przekazana gminie Piła.

Zgodnie z podjętą przez Radę Powiatu w Pile uchwałą nr VIII/139/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, położonych w Pile w rejonie ulicy Lotniczej - Al. Wojska Polskiego - ul. Kraszewskiego i uchwałą nr XLVIII/433/06 z dnia 23 października 2006 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Starej Łubiance (kotłownia) wartość środków trwałych brutto w ewidencji księgowej Powiatowego Biuro Administrowania Nieruchomościami w Pile ulegnie dalszemu pomniejszeniu w przypadku zawarcia transakcji zbycia.

W tej sytuacji celowa jest likwidacja Powiatowego Biura Administrowania Nieruchomościami, a w to miejsce powiększenie etatowe Wydziału Nieruchomości wraz z przeniesieniem zadań w zakresie administrowania pozostałym mieniem.

Jednocześnie z proponowanym rozwiązaniem nastąpi likwidacja czynności dublowanych przez likwidowane Powiatowe Biuro Administrowania Nieruchomościami, a wykonywane przez komórki istniejące w Starostwie takie jak : kadry i płace, księgowość, zamówienia publiczne, obsługa prawna, obsługa kancelaryjna, obsługa archiwum.

Ułatwi to w znacznym stopniu nadzór ze strony Zarządu Powiatu i Starosty w dziedzinie administrowania i obsługi przekazanego mienia oraz umniejszy koszty realizowanych zadań w tym zakresie.

W świetle powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

S T A R O S T A

/-/ Tomasz Bugajski