

UCHWAŁA nr .2026

## RADY POWIATU W PILE

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Powiat Pilski darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Szydłowo

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 poz. 1684 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Powiatu w Pile uchwala, co następuje:

- §1 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Powiat Pilski na rzecz Gminy Szydłowo darowizny nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 206/1 o powierzchni 0,0597 ha, położonej w Szydłowie, dla której Sąd Rejonowy w Pile – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO11/00015998/7, oznaczonej na załączniku nr 1.
2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości nastąpi z przeznaczeniem na zorganizowanie przestrzeni publicznej w celu umożliwienia integracji społeczeństwa Gminy Szydłowo.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pile.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jolanta Baron  
radca prawny  
BdP-243

DYREKTOR WYDZIAŁU  
NIERUCHOMOŚCI  
Małgorzata Maczan

SKARBNIK  
POWIATU PILSKIEGO  
Sonia Wojciszewska-Wiśniewska

## UZASADNIENIE

do UCHWAŁY nr .2026

## RADY POWIATU W PILE

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Powiat Pilski darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Szydłowo**

Dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pilskiego, położonej w Szydłowie, oznaczonej numerem ewidencyjnym 206/1 o powierzchni 0,0597 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO11/00015998/7, nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w szczególności z art. 13 ust. 2 ww. ustawy, zgodnie z którym nieruchomość może być przedmiotem darowizny między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku nie wykorzystania nieruchomości na cel darowizna podlega odwołaniu.

Gmina Szydłowo wystąpiła z wnioskiem o nabycie w formie darowizny części działki oznaczonej numerem 206 z przeznaczeniem na zorganizowanie przestrzeni publicznej w celu umożliwienia integracji społeczeństwa Gminy Szydłowo. Wójt Gminy Szydłowo Decyzją z dnia 2 grudnia 2022 r. znak:GPN.6831.2.2021.2022.I zatwierdził podział działki nr 206 na działki nr 206/1 o powierzchni 0,0597 ha oraz nr 206/2 o powierzchni 0,6108 ha.

Nieruchomość położona w Szydłowie, oznaczona numerem ewidencyjnym 206/1 stanowi fragment gruntu pomiędzy drogą powiatową 1166P, a innymi terenami zielonymi w południowej części wsi. Działka znajduje się na pochyłym terenie porośniętym trawą. Dla wskazanej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo (Uchwała nr XXXVIII/417/2021 Rady Gminy Szydłowo z dnia 24 września 2021 r.) działka nr 206/1 położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zieleni urządzonej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej – droga powiatowa nr 1166P.

Na przedmiotowej nieruchomości została ustanowiona służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu do drogi publicznej na rzecz każdego właściciela działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 198.

Przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy Szydłowo pozwoli na zorganizowanie i zagospodarowanie w tym rejonie Powiatu atrakcyjnej przestrzeni publicznej.

Mając na uwadze powyższe wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

STAROSTA PILSKI  
  
Rafał Zdzierela

PROJEKT

Załącznik nr I  
do UCHWAŁY nr  
2026  
RADY POWIATU W PILE  
z dnia 2026 r.

